

**COMUNE DI REGGIO EMILIA
SCHEMA DI CONTRATTO**

CONTRATTO Rep. N°

OGGETTO:

PROGETTAZIONE ESECUTIVA - PREVIA ACQUISIZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO FORNITO IN SEDE DI OFFERTA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT G. BIGI SITO IN VIA GUASCO n. 8 - REGGIO EMILIA, SULLA BASE DEL PROGETTO PRELIMINARE REDATTO DAL SERVIZIO "SERVIZI INGEGNERIA - EDIFICI" E POSTO A BASE DI GARA.

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. ERMES TORREGGIANI

Recapito mail:

Recapito P.E.C.:

Indirizzo postale:

Codice Unico di Progetto:

C.I.G.:

Finanziamento dell'appalto:

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno (in numeri) - (in lettere) - addì (in numeri) (in lettere) - del mese di, in Reggio nell'Emilia, Piazza Camillo Prampolini n. 1, presso uno dei locali della Sede Municipale.

Davanti a me Dott. (C.F.), Segretario Generale del Comune di Reggio nell'Emilia, autorizzato a rogare gli atti nei quali l'Ente è parte ex art. 97 comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i., sono personalmente comparsi i Signori:

da una parte

per il Servizio del Comune di Reggio Emilia (C.F. 00145920351), con sede in Reggio Emilia, Via, che d'ora innanzi sarà denominata Committente od Ente Appaltante, il Dott./la Dott.ssa, nato/a a il, che interviene alla stipula del presente contratto in qualità di Dirigente del Servizio, in forza dell'incarico conferitole dal Sindaco P.G. n. del, presso la cui sede è per la carica domiciliato, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune medesimo, in virtù degli artt. 56 dello Statuto Comunale e 48 del Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti ed inoltre:

- di non avere avuto rapporti di natura privatistica con i firmatari della Società nel biennio precedente alla presente stipula (Art. 14 D.P.R. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici");
- che "non esistono relazioni di parentela o affinità tra i propri dipendenti e dirigenti e i soggetti facenti parte dell' impresa aggiudicataria dell'appalto in oggetto".

dall'altra parte

per l'Impresa con sede a in Via n. (P.IVA/C.F.), che d'ora innanzi sarà

denominata aggiudicataria o appaltatore, il Sig./la Sig.ra nato/a a il, che dichiara di agire e stipulare esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della medesima in forza di procura speciale in data Rep. n. - Raccolta n. a ministero del Dott., Notaio in, conservata a fascicolo;

I predetti intervenuti, della cui identità personale io Segretario Generale sono certo, premettono:

- che con Determinazione Dirigenziale n. del, legalmente esecutiva, veniva approvata l'indizione di procedura per l'individuazione del contraente cui affidare per un importo complessivo posto a base di gara pari ad Euro oltre IVA, di cui Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii., sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando di gara e relativi allegati;

- che con Provvedimento Dirigenziale n. del veniva nominata la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento;

- che in data _____ e _____ si svolgevano la 1° e la 2° seduta pubblica di gara d'appalto come consta dal verbale in atti al n°. di P.G.;

- che con il citato verbale la Commissione giudicatrice ha definito la graduatoria di gara dalla quale risulta primo classificato il seguente operatore economico:
..... (P. IVA) con sede a in Via n.

- che in data, con Determinazione Dirigenziale n. del, qui integralmente richiamata, si addiveniva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in argomento all'impresa con sede in in Via

- che, in riferimento all'impresa aggiudicataria, l'Ente Appaltante ha acquisito in fase di gara presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici istituita presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (Deliberazione AVCP n. 111 del 20 Dicembre 2012 s.m.i.), la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico - organizzativo ed economico - finanziario per la stipula di contratti pubblici;

- che l'Ente Appaltante ha acquisito dalla Prefettura di Reggio Emilia l'attestazione della non sussistenza di quanto previsto all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011 s.m.i. mediante il rilascio dell'informativa antimafia ai sensi dell'art. 84 co. 3 del D. Lgs. n. 159/2011 s.m.i.
- Prot. n.

- che nel presente contratto sono integralmente richiamate le norme previste dalla Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013.

Al riguardo l'aggiudicatario dichiara di non essere incorso, negli ultimi tre anni, nella violazione dell'art. 53 comma 16 - ter del D.Lgs. n. 165/2001, così come interpretato dall'art. 21 del D. Lgs. n. 39/2013 e si obbliga altresì, al rispetto del Codice di

comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013.

L'aggiudicatario dichiara inoltre:

- che “non sussistono relazioni di parentela o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'Impresa e i dirigenti e i dipendenti dell'Avvocatura dello Stato” (combinato disposto art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013);

- “di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Avvocatura dello Stato che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della predetta Avvocatura dello Stato (dirigenti, funzionari titolari di funzioni dirigenziali, responsabili di procedimento ex art. 125, commi 8 e 11 del D. Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii.) per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro” (art. 53 comma 16 - ter del D. Lgs. n. 165/2001, introdotto dall'art. 1 comma 42 della Legge n. 190/2012);

- che “non sussistono relazioni di parentela o affinità o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'impresa e i dirigenti e i dipendenti dell'Avvocatura stessa.

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave -----

tutto ciò premesso

le Parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono e stipulano quanto segue: -

1. Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono quale parte integrante e sostanziale del presente atto. -----

2. L'Ente Appaltante affida all'aggiudicatario, che accetta, l'appalto avente ad oggetto: PROGETTAZIONE ESECUTIVA - PREVIA ACQUISIZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO FORNITO IN SEDE DI OFFERTA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT G. BIGI SITO IN VIA GUASCO n. 8 - REGGIO EMILIA, SULLA BASE DEL PROGETTO PRELIMINARE REDATTO DAL SERVIZIO “SERVIZI INGEGNERIA - EDIFICI” E POSTO A BASE DI GARA.

Il contratto di appalto è stipulato “a corpo” ai sensi dell'art. 53 comma 4 periodi primo e terzo del Codice.

3. L'affidamento dell'appalto in argomento è regolato dall'osservanza assoluta e inscindibile dei patti, delle condizioni e norme contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara, del quale l'aggiudicatario dichiara di avere preso piena e integrale conoscenza, nonché nell'offerta tecnica ed economica presentate dallo stesso, documenti tutti rassegnati in atti al P.G. n. del, compreso il rispetto dei tempi di consegna dei progetti definitivo ed esecutivo e dei progetti stessi revisionati con recepimento delle osservazioni da parte dell'Ente.

4. L'ammontare del corrispettivo, dovuto dal committente all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è previsto in Euro (diconsi Euro/centesimi), oltre IVA, di cui Euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'intero periodo contrattuale.

5. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, l'aggiudicatario ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii., cauzione con somma garantita di Euro (diconsi Euro/centesimi) mediante polizza fidejussoria n. rilasciata da Agenzia di in data, documento conservato in atti rassegna P.G. n. del

6. In ottemperanza a quanto previsto dal Bando di Gara e dal Capitolato Speciale, l'appaltatore ha prodotto le seguenti coperture assicurative:

- polizza assicurativa da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori;
- polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi;
- polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di progettazione, per tutta la durata dei lavori e fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

in corso di validità, rilasciate da, documenti conservati in atti rassegna P.G. n. del

7. Il Comune ha facoltà di verificare in ogni momento, tramite i propri dipendenti e funzionari, il regolare funzionamento e andamento dell'appalto. -----

8. In caso di inadempimento di una qualsiasi delle obbligazioni assunte con la stipula del presente contratto e definite dal Capitolato Speciale d'Appalto o nell'Offerta tecnica ed economica presentate dall'appaltatore in sede di gara, l'Ente Appaltante ha facoltà di applicare sanzione pecuniaria secondo le modalità descritte all'art. del Capitolato Speciale d'Appalto stesso, ivi ricompresa la risoluzione di diritto ex art. 1456 Codice Civile. -----

9. Ai sensi della Legge n. 136/2010 ss.mm.ii., la società ha indicato il/i seguente/i conto/i corrente/i bancario/i dedicato/i, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale, intestati a con sede a

L'impresa dichiara inoltre che la/le persona/e delegata/e ad operare sul/sui conto/i corrente/i suddetto/i è/sono il/le seguente/i:

- nato a il - C.F., delegato ad operare su tutti i conti correnti dedicati; -----
- nato a il - C.F., delegato ad operare su tutti i conti correnti dedicati; -----
- nato a il - C.F., delegato ad operare per i conti dedicati e
- nato a il - C.F., delegato ad operare per i conti dedicati e

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto oggetto del presente contratto, devono essere registrati sui conti correnti dedicati sopraccitati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3 comma 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.) . -----

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto . -----

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

E' fatto obbligo di provvedere ad ogni modifica relativa alla generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto conto corrente dedicato. A pena di nullità assoluta, la ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata.

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al lavoro di cui al presente contratto e il Comune può verificare in ogni momento tale adempimento. -----

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione al Comune di Reggio Emilia e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Emilia. -----

10. L'appaltatore dichiara di avere adottato il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001 "Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'art. 11 della Legge 29 Settembre 2000 n. 300" ss.mm.ii., consultabile anche sul sito dell'impresa -----

11. Patti/Protocolli di legalità allegati alla documentazione di gara (art. 1 comma 17 della Legge 6 Novembre 2012 n. 190).

11.a L'appaltatore si obbliga a dare applicazione a tutte le disposizioni contenute nel

Protocollo d'Intesa sottoscritto presso la sede della Provincia di Reggio Emilia in data 23/10/2006 con le Associazioni imprenditoriali del settore, Organizzazioni Sindacali di categoria ed Enti preposti all'assistenza, previdenza, controlli e infortunistica (e recepito con Deliberazione di Giunta Comunale P.G. n°. 4699/74 del 23/03/2007), per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici di competenza dell'Amministrazione Comunale, allegato alla documentazione di gara.

11.b Obblighi funzionali alla prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata.

L'appaltatore si obbliga altresì a prendere atto di tutte le disposizioni contenute nel "Protocollo d'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici", sottoscritto dalla Prefettura di Reggio Emilia e dal Sindaco del Comune di Reggio Emilia, giusta Deliberazione di Giunta Comunale P.G. n°. 7742/154 del 17/05/2011, legalmente esecutiva, e successivamente rinnovato nel 2013 con Deliberazione di Giunta Comunale P.G. n°. 23050 del 30/07/2013, allegato alla documentazione di gara.

In particolare, in riferimento al suddetto Protocollo:

- l'appaltatore si obbliga, nello specifico, ad ottemperare a quanto previsto a carico dell'impresa appaltatrice dagli artt. 5 e 7 del suddetto Protocollo e dalle otto Clausole contrattuali allegate.

- l'appaltatore è obbligato a comunicare all'Amministrazione committente, dopo l'aggiudicazione definitiva a richiesta dell'Amministrazione stessa e prima dell'inizio dei lavori, l'elenco delle imprese coinvolte nel Piano di affidamento con particolare riguardo alle forniture ed ai servizi di cui agli artt. 2 e 3 del suddetto Protocollo.

L'Amministrazione Comunale procede a verifiche e controlli. Qualora dai controlli stessi dovessero verificarsi condizioni ostative di soggetti in elenco all'esecuzione di lavori pubblici, l'appaltatore è obbligato ad escludere dall'elenco dei suoi fornitori tale soggetto e ad individuarne altro, che sarà sottoposto ai medesimi controlli.

L'appaltatore è obbligato altresì a comunicare ogni eventuale variazione dell'elenco ditte del piano di affidamento, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Variazioni degli assetti societari.

Ai sensi della nuova normativa antimafia (art. 86 co. 3 del D. Lgs. n. 159/2011), l'impresa affidataria è obbligata a comunicare ogni eventuale variazione degli assetti societari, in particolare, trasmettere al Prefetto che ha rilasciato l'informazione antimafia entro 30 giorni dall'intervenuta modifica dell'assetto societario o gestionale dell'impresa, copia degli atti dai quali risulta l'intervenuta modifica relativamente ai soggetti destinatari di verifiche antimafia di cui all'art. 85 dello stesso Decreto.

Affidamento di lavorazioni c.d. "sensibili".

In caso di affidamento in appalto, subappalto e/o in subcontratto, di attività rientrante nell'ambito delle attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53 dell'art. 1 della Legge 6 Novembre 2012 n. 190 (lavorazioni c.d. "sensibili"), viene richiesta l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list), istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede. Oppure, limitatamente al periodo transitorio di cui al comma 2 dell'art. 29 del D.L. n. 90/2014, viene richiesto come requisito sufficiente, la domanda di iscrizione al predetto elenco.

11.c L'appaltatore dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di

comportamento adottato dalla stazione appaltante con Delibera n°. del, allegato al Bando di Gara, e si impegna ad osservare e a fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto.

12. Si richiamano quale parte integrante al presente atto contrattuale, in allegato:

a) il Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Amministrativa. In particolare, in adempimento degli artt. 43 co. 1 e 138 co. 2 del D.P.R. n. 207 del 2010 "Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. n. 163 del 12 Aprile 2006", si rimanda ai seguenti articoli:

Art. 3.8. (Penali in caso di ritardo sui termini per la progettazione definitiva ed esecutiva);

Art. 4.3. (Programma esecutivo dei lavori);

Artt. 4.4. (Consegna dei lavori) e 4.5 (Tempo utile per l'ultimazione dei lavori);

Art. 4.7. (Penali in caso di ritardo sul Programma Esecutivo dei lavori);

Art. 4.6. (Sospensioni e proroghe dei lavori);

L'intero Paragrafo 5 (Disciplina economica - Liquidazione dei corrispettivi dell'appalto e modalità di riscossione);

L'intero Paragrafo 6 (da Art. 6.1. ad Art. 6.3.): Contabilizzazione dei lavori;

Art. 10.3. (Definizione delle controversie);

Art. 11.2. (Collaudo).

L'intero Paragrafo 12 (da Art. 12.1. ad Art. 12.8.): Oneri e obblighi diversi a carico dell'appaltatore.

b) il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. 19 Aprile 2000 n. 145;

c) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni;

d) l'elenco dei prezzi unitari;

e) il Piano di Sicurezza previsto dall'art. 131 del Codice;

f) il cronoprogramma;

g) le polizze di garanzia.

13. Tutta la documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, fornite dalle parti, dovranno essere considerate riservate. Esse non potranno essere utilizzate, per scopi diversi da quelli previsti nel presente contratto, senza una preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite. Le parti si impegnano reciprocamente al rispetto della normativa in materia di Privacy, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 ss.mm.ii.

14. Per la risoluzione di eventuali controversie, le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente alla Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Reggio Emilia

15. Tutte le spese di contratto, di registro ed accessorie (copia, stampa, carta bollata e tutte le altre inerenti al contratto) sono a carico dell'appaltatore ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 del decreto 19 Aprile 2000 n. 145 del Ministero dei lavori pubblici "Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici", dell'art. 16-bis del R.D. n. 2440/1923 e dell'art. 139 del DPR n. 207/2010.

E richiesto io Segretario Generale del Comune ho ricevuto il presente atto, redatto mediante strumenti informatici su n. (lettere) pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, mediante l'apposizione di firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07.03.2005 n°. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. -----

In presenza delle parti io Segretario Generale ho firmato il presente documento informatico con firma digitale, ai sensi del D.Lgs. 82/2005. -----

per il Servizio
del Comune di Reggio Emilia
Dott.

per l'Impresa
Il Legale Rappresentante
Sig.

Il Segretario Generale
Dott.